

## **ZARZĄDZENIE NR 17/2020**

**BURMISTRZA SURAŻA**

**z dnia 19 maja 2020 roku**

### **w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie Gminy Suraż**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2020 r., poz 65 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

1. Ustalam miesięczne minimalne stawki czynszu najmu 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Suraż w wysokości:

- 1) najem w związku z prowadzeniem działalności handlowej - 7,50 zł netto za m<sup>2</sup> plus 23% podatku VAT
- 2) najem w związku z prowadzeniem działalności usługowej oraz bankowej - 7,50 zł netto za m<sup>2</sup> plus 23% podatku VAT
- 3) najem w związku z prowadzeniem działalności w zakresie świadczenia usług medycznych oraz farmaceutycznych - 2,30 zł netto za m<sup>2</sup> plus 23% podatku VAT
- 4) pozostałe lokale użytkowe - 7,50 zł netto za m<sup>2</sup> plus 23% podatku VAT

#### **§ 2.**

1. Czynsze naliczone w/g stawek określonych w § 1 pobierane są na podstawie umowy zawartej z najemcą lokalu.

#### **§ 3.**

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

**BURMISTRZ**

mgr inż. Henryk Lapiński