

Uchwała Nr XXXIII/156/13
Rady Miejskiej w Surażu
z dnia 24 października 2013r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Suraża

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013r. poz. 594 poz. 645/ oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2013 r. poz. 267/ Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. Skargę złożoną przez Pana [REDAKOWANE] na działania Burmistrza Suraża dotyczące zadań własnych Gminy w zakresie gospodarki nieruchomościami - uznaje się za bezzasadną.

§2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia określonego w ust.1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Suraża.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Celina Chodęrowska

UZASADNIENIE

W dniu 3 października 2013 r. do Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku wpłynęła skarga na działalność Burmistrza Suraża w zakresie realizacji zadań własnych gminy – zbywanie nieruchomości położonych w miejscowości Doktorce.

Pismem Nr NK-III.1411.80.2013.JP z dnia 4 października 2013r. Dyrektor Wydziału Nadzoru i Kontroli Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku przesłał skargę zgodnie z właściwością, Radzie Miejskiej w Surażu.

Skarżący Pan [REDAKOWANE] kwestionuje działania Burmistrza Suraża dotyczące realizacji zadań własnych gminy związanych ze zbywaniem nieruchomości należących do gminy Suraż.

Po dokonaniu analizy skargi przez Komisję Rewizyjną i zajęcie przez nią stanowiska, ustalono co następuje:

Nieruchomości należące do gminy Suraż są zbywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Działki położone w Doktorcach zbywano również po uprzednim podjęciu stosownych uchwał przez Radę Miejską w Surażu, wyrażających zgodę na ich zbycie.

Odnosząc się do sprzedaży dwóch ośrodków wczasowych na terenie miejscowości Doktorce, tj. Ośrodka Wczasowego „Fasty” i Ośrodka Wczasowego Zakładów Drobiarskich należy zwrócić uwagę, że nie stanowiły one własności gminy Suraż i o ich zbyciu decydowali właściciele – przedstawiciele prowadzący działalność gospodarczą.

W wyniku ich sprzedaży nowi właściciele podejmowali decyzje w sprawie ich zagospodarowania, bez obowiązku uzgadniania z organami gminy.

Nadmienia się również, iż uchwałą Nr XLVII/316/10 Rady Miejskiej w Surażu z dnia 28 września 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości, wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną budynkiem po byłym Gimnazjum Publicznym w Doktorcach Stowarzyszeniu Zielona Szkoła w Doktorcach na działalność kulturalną, turystyczną i edukacyjną, udzielając również bonifikatę w wysokości 99,5% wartości ceny nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miejska w Surażu uznaje skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Celina Chodakowska