

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:	
1.		
1.1	nazwę jednostki	
	URZĄD MIEJSKI W SURAŻU	
1.2	siedzibę jednostki	
	URZĄD MIEJSKI W SURAŻU	
1.3	adres jednostki	
	18-105 SURAŻ UL.11 LISTOPADA 16	
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki	
	84.11.Z	
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem	
	ROK 2019	
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne	
	Nie dotyczy	
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	
<p>Składniki aktywów i pasywów według wartości na dzień bilansowy według jednolitych zasad:</p> <p>1. Wartości niematerialne i prawne:</p> <p>a) pochodzące z zakupów wycenione w ciągu roku według ceny nabycia - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>b) otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji organu i wycenione w ciągu roku według wartości określonych w tej decyzji - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>c) otrzymane w drodze darowizny lub spadku wycenione w ciągu roku według ceny nabycia - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>d) o wartości powyżej 10.000zł. jeżeli obejmują aktualizację programu stanowią samodzielny tytuł wartości niematerialnych i prawnych, a poniżej tej wartości zaliczane są bezpośrednio w koszty.</p> <p>2. Środki trwałe:</p> <p>a) pochodzące z zakupów wycenione w ciągu roku według ceny nabycia - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>b) otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji organu i wycenione w ciągu roku według wartości określonej w tej decyzji - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>c) otrzymane w drodze darowizny lub spadku wycenione w ciągu roku według ceny nabycia - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>d) ujawnione w drodze inwentaryzacji wycenione w ciągu roku według wartości wynikającej z dokumentów lub w przypadku ich braku według wyceny eksperta - według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe;</p> <p>e) o wartości powyżej 500zł. i poniżej 10.000zł. zalicza się do pozostałych środków trwałych i prowadzi się dla nich księgi inwentarzowe. Wyjątek stanowi pierwsze wyposażenie obiektu, które finansuje się z wydatków majątkowych bez względu na jednostkową cenę zakupu. Pozostałe środki trwałe obejmujące książki i inne zbiory biblioteczne, odzież i umundurowanie, meble i dywany, inwentarz żywy oraz środki trwałe o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych umarzone są jednorazowo za okres całego roku. Na potrzeby wyceny bilansowej wartość gruntów nie podlega aktualizacji;</p> <p>f) w budowie - w wysokości ogół kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem wytworzeniem.</p>		



3. Materiały (zapasy) - według ceny zakupu.
4. Należności wycenione w ciągu roku według stawki nominalnej wynikającej z dokumentu - kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Odpisy aktualizujące dokonywane są raz na rok pod datą 31 grudnia.
5. Zobowiązania wycenione w ciągu roku według wartości nominalnej wynikającej z dokumentu - w kwocie wymaganej zapłaty.
6. Środki pieniężne na rachunkach bankowych - według wartości nominalnej. Walutę obcą wycenia się na dzień bilansowy według kursu średniego danej waluty ustalonego przez prezesa NBP na ten dzień.
7. Długoterminowe aktywa finansowe - według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy aktualizujące.
8. Krótkoterminowe aktywa finansowe - wycenia się na dzień bilansowy w cenie nabycia lub cenie rynkowej, zależnie od tego która z nich jest niższa.
9. Jednostki nie ewidencjonujące kosztów - wycenione w kosztach międzyokresowych kosztów.
10. Mienie zlikwidowanych jednostek - według wartości netto wynikających z bilansu zamknięcia zlikwidowanej jednostki.
11. Odpisy aktualizujące wartości należności dokonywane są najpóźniej na dzień bilansowy.
12. Odsetki od należności i zobowiązań ujmują się w księgach w momencie ich zapłaty, ale nie później niż ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec kwartału.
<b>II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
<b>I.</b>
<b>I.1.</b>
Zmiany wartości środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości				Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej				Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego
			początkowej			przenieszczenia		zbycie	Likwidacja	inne			
			inne	Przychody	5								
											4		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.	Wartości niematerialne i prawne	84 529,13	0,00	5 504,25	0,00	5 504,25	0,00	0,00	0,00	0,00	90 033,38		
2.	Grunty w tym :	1 105 585,80	56,80	0,00	0,00	56,80	1 533,80	0,00	14 628,80	16 162,60	1 089 480,00		
2. 1	Grunty stanowiące własność jest przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	46 712,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 244,80	14 244,80	32 467,20		
3.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	17 635 261,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 635 261,08		
4.	Urządzenia techniczne i maszyny	346 798,39	0,00	618 821,79	0,00	618 821,79	0,00	0,00	0,00	0,00	965 620,18		
5.	Środki transportu	507 559,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	507 559,02		
6.	Inne środki trwałe	18 681,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 681,50		
7.	Pozostałe środki trwałe i zbiory biblioteczne	502 572,21	0,00	78 285,28	0,00	78 285,28	0,00	417,26	0,00	417,26	580 440,23		
	Razem	20 200 987,13	56,80	702 611,32	0,00	702 668,12	1 533,80	417,26	14 628,80	16 579,86	20 887 075,39		



zmian stanu amortyzacji /umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych											
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według	Umorzenie		Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia		Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie	
		- stan na początek roku obrotowego		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne	(14 + 15 + 16)			- stan na koniec roku obrotowego	
	układu w bilansie	2	13	14	15	16	17	18	19		
1.	Wartości niematerialne i prawne w pozostałych środkach trwałych		77 733,38	0,00	5 504,25	0,00	5 504,25	0,00		83 237,63	
2	Wartości niematerialne i prawne w środkach trwałych		6 795,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		6 795,75	
2	Grunty		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
4	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej		9 028 992,45	0,00	1 162 210,59	0,00	1 162 210,59	355 808,58		9 835 394,46	
5	Urządzenia techniczne i maszyny		337 687,31	0,00	5 935,65	0,00	5 935,65	0,00		343 622,96	
6	Środki transportu		500 260,51	0,00	1 722,00	0,00	1 722,00	0,00		501 982,51	
7	Inne środki trwałe		18 681,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		18 681,50	
8	Pozostałe środki trwałe i zbiory biblioteczne		502 572,21	0,00	78 285,28	0,00	78 285,28	417,26		580 440,23	
	razem		10 472 723,11	0,00	1 253 657,77	0,00	1 253 657,77	356 225,84		11 370 155,04	
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami										
	Jednostka nie dysponuje takimi informacjami										
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów finansowych										
	Nie dotyczy										
1.4.	wartość gruntów użytkowanych w całości										
	Nie dotyczy										
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu										
	Nie dotyczy										

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	1 udział o wartości 10.000zł.					
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)					
Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego	
			zwiększenia	zmniejszenia		
1	2	3	4	5	6	
1	Należności budżetowe	33 502,01	795,00	27 075,59	7 221,42	
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym					
	Nie dotyczy					
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					
	677.989,00zł.					
b)	powyżej 3 do 5 lat					
	892.188,00zł.					
c)	powyżej 5 lat					
	645.000,00zł.					
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego					
	Nie dotyczy					
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Nie dotyczy					
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń					



	2.374.723,22zł.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	55.440,81zł.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	1.276.767,71zł.
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy

**Skarbnik Gminy**

*(podpis)*

.....2020-04-30.....  
(rok, miesiąc, dzień)

**BURMISTRZ**

*(podpis)*

mgr inż. Henryk Kapiński  
(kierownik jednostki)