

BK.6840.3.2019

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490), Burmistrz Suraża ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości będącą własnością Gminy Suraż.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na terenie gminy Suraż zamieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, opublikowanym w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej tj. Gazecie Współczesnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.04.2019 r. w Urzędzie Miejskim w Surażu, ul. 11 Listopada 16 – sala konferencyjna.

1. Nieruchomość niezabudowana położona w Surażu gmina Suraż, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 162/17 mp. 14 –**przetarg odbędzie się o godzinie 10⁰⁰**

Powierzchnia działki wynosi 822 m², w tym:

- 822 m² – Tereny rekreacyjno wypoczynkowe – Bz

Zgodnie z decyzją nr BK.6730.13.2016 z dnia 01.09.2016 r. Burmistrza Suraża o warunkach zabudowy terenu, działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka przeznaczona do sprzedaży na podstawie Uchwały Nr XXVII/156/17 Rady Miejskiej w Surażu z dnia 09 maja 2017 r.

Działka posiada urządzoną księgę wieczystą o Nr BI1B/00082070/7

Działka nie posiada obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **23 960,40zł.**

Minimalne postąpienie: **nie mniej niż 1 % wartości nieruchomości**

Wadium **1500 zł**

Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium należy wnieść nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 16.04.2019. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w rachunek.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Surażu Nr 70 8081 0009 0000 1108 2000 0060 BS w Łapach.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie zawarcia umowy sprzedaży zawartym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie po:

- odwołaniu przetargu,
- zamknięciu przetargu,
- unieważnieniu przetargu,
- zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Urząd Miejski w Surażu niniejszym zaświadcza, iż od 01.01.2004 r. nie posiada uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Suraż.

Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, podając przyczynę odwołania do Publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Surażu, ul. 11 Listopada 16, pokój nr 6, tel. (085) 6503-597.

Burmistrz Suraża
Henryk Łapiński

Metryka strony

Data wytworzenia: **2019-03-12**
Wprowadzający: **Łukasz Laskowski**
Data modyfikacji: **2019-03-12**
Opublikował: **Łukasz Laskowski**
Data publikacji: **2019-03-12**